

Pressemitteilung

WiredScore Gold und Platinum für drei Büroobjekte – starke digitale Infrastruktur und nachhaltige Gebäudestandards bestätigt

Frankfurt / Offenbach, 05. Februar 2026 – Der Immobilieninvestor CONREN Land hat für zwei seiner Frankfurter Bürogebäude – das ML61 (Mainzer Landstraße 61) und das AYR (Solmsstraße 83) – sowie für das Objekt M2O (Kaiserleistraße 8 + 8a) in Offenbach WiredScore Zertifizierungen erhalten. Die Auszeichnung ist ein erneuter Beweis für die hohe digitale Leistungs- und Zukunftsfähigkeit des CONREN-Portfolios.

Während die ML61 und das M2O mit WiredScore Gold ausgezeichnet wurden, konnte das AYR im Zuge der Rezertifizierung den Status WiredScore Platinum bestätigen. Die Zertifizierungen unterstreichen die moderne digitale Infrastruktur, die hohe Ausfallsicherheit und die exzellente digitale Konnektivität der Standorte – Faktoren, die angesichts hybrider Arbeitsmodelle und technologieorientierter Unternehmensstandorte zunehmend an Bedeutung gewinnen.

Die ML61 umfasst rund 5.300 m² flexibel nutzbare Mietfläche und verfügt über eine leistungsfähige digitale Ausstattung, die eine hohe Konnektivität sowie den Zugang zu vielfältigen Netzbetreiberdiensten sicherstellt. Bereits im Februar 2025 erhielt das Gebäude die Zertifizierung DGNB Gold für seinen hohen Nutzerkomfort und seine exzellente Gebäudequalität.

Das M2O bietet etwa 14.000 m² Bürofläche und zeichnet sich durch eine Photovoltaikanlage, E-Mobilitätsangebote in der Tiefgarage sowie eine repräsentative Lobby aus. Die digitale Infrastruktur entspricht neuesten Standards und umfasst leistungsstarke Glasfaser- und IT-Strukturen. Im Juni 2025 wurde das Objekt ebenfalls mit DGNB Gold ausgezeichnet.

Das AYR verfügt über rund 20.000 m² Bürofläche. Unter anderem redundante Glasfaseranbindungen, diversifizierte Hauseinführungen, hohe Ausfallsicherheit und eine hervorragende Mobilfunkabdeckung sorgen für eine besonders robuste digitale Infrastruktur. Darüber hinaus steht den Nutzern in den Allgemeinbereichen kostenloses WLAN zur Verfügung. Das Gebäude verfügte zuvor bereits über eine BREEAM Zertifizierung.

„Die Auszeichnungen bestätigen die konsequente Umsetzung unserer Digitalstrategie. Eine leistungsfähige digitale Infrastruktur ist für uns ein zentraler Qualitätsfaktor moderner Arbeitswelten. Mit den drei WiredScore-Zertifizierungen unterstreichen wir unseren Anspruch, technologieorientierten Unternehmen zukunftsfähige Bürostandorte mit echtem Mehrwert zu bieten“, sagt Marc Nickel, Managing Director bei CONREN Land.

Die Zertifizierungen sind Ausdruck des Anspruchs von CONREN Land, digitale Infrastruktur frühzeitig mitzudenken und als integralen Bestandteil moderner Büroimmobilien umzusetzen.

Über die CONREN Land AG

Das Investmentunternehmen CONREN Land AG investiert in den wirtschaftsstarken Regionen Deutschlands sowie in den Metropolen Spaniens und London. Dabei deckt CONREN Land die Leistungsbereiche Investment Management, Development, Fonds- und Portfoliomanagement, Asset Management und Property Management ab.

Ansprechpartner für die Presse

Carina Hanz

CONREN Land

Mobil: +49 (172) 5759210

E-Mail: carina.hanz@conrenland.com